СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

КУРГАНИНСКИЙ РАЙОН

**РЕШЕНИЕ**

от 15.02.2017 № 175

г. Курганинск

**Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Курганинский район**

**на 2017 год**

В соответствии со статьей 25 Устава муниципального образования Курганинский район, зарегистрированного управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю от 28 июля 2016 года № Ru 235170002016001, Федеральным Законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» Совет муниципального образования Курганинский район р е ш и л:

1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества муниципального образования Курганинский район на 2017 год (прилагается).

2. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования Курганинский район разместить (опубликовать) настоящее решение на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

3. Разместить (опубликовать) настоящее решение на официальном сайте администрации муниципального образования Курганинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на первого заместителя главы муниципального образования Курганинский район С.В. Мезрину.

5. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета муниципального

образования Курганинский район Е.А. Романов

Глава муниципального образования

Курганинский район А.Н. Ворушилин

|  |
| --- |
| ПРИЛОЖЕНИЕ  УТВЕРЖДЕНА  решением Совета  муниципального образования  Курганинский район  от 15.02.2017 №\_175\_\_\_\_ |

**ПРОГРАММА**

**приватизации муниципального имущества муниципального образования Курганинский район на 2017 год**

I. Общие положения

Программа приватизации муниципального имущества муниципального образования Курганинский район (далее Программа) разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22 июля 2008 года №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Курганинский район, зарегистрированным управлением министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю, свидетельство о государственной регистрации от 28 июля 2016 года № Ru 235170002016001.

1.Цели и задачи приватизации муниципального

имущества Курганинского района

Главными целями приватизации муниципального имущества муниципального образования Курганинский район на 2017 год является повышение эффективности управления муниципальной

собственностью муниципального образования Курганинский район и обеспечение планомерности процесса приватизации.

Приватизация объектов муниципальной собственности муниципального образования Курганинский район направлена на решение следующих задач:

1) повышение эффективности использования объектов муниципальной собственности;

2)формирование эффективных собственников, создание условий для развития предприятий малого и среднего бизнеса;

3)расширение производства и создание новых рабочих мест;

4)пополнение доходной части бюджета муниципального образования Курганинский район;

5)реализацию преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства при приватизации арендуемого имущества.

2. Прогноз поступлений денежных средств в местный бюджет при приватизации объектов муниципальной собственности

2.1. Исходя из оценки прогнозируемой стоимости в 2017 году ожидаются поступления в местный бюджет доходов от приватизации объектов муниципальной собственности в размере не менее 7230000 (семи миллионов двухсот тридцати тысяч) рублей.

2.2.Денежные средства, полученные от приватизации объектов муниципальной собственности, подлежат перечислению в местный бюджет в полном объеме.

3. Отчет о выполнении Программы приватизации муниципального

имущества муниципального образования Курганинский район

Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Курганинский район представляет в срок до 1 мая 2018 года в Совет муниципального образования Курганинский район отчет о выполнении данной Программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Курганинский район.

Отчет о выполнении Программы приватизации содержит перечень приватизированных в прошедшем году объектов с указанием способа, срока, нормативной цены приватизированного имущества, цены сделки приватизации.

4. Денежные средства, полученные от приватизации

муниципального имущества Курганинского района

Независимая оценка приватизируемого муниципального имущества производится на этапе предпродажной подготовки за счет средств местного бюджета.

Обязательным условием договора купли - продажи приватизируемого имущества является положение о том, что расходы на проведение независимой оценки указанного имущества после его реализации компенси-

руются за счет средств покупателя.

Контроль за порядком и своевременностью перечисления полученных от приватизации муниципального имущества муниципального образования Курганинский район денежных средств осуществляет управление имущественных отношений администрации муниципального образования Курганинский район.

II. Перечень

муниципального имущества,

приватизация которого планируется в 2017 году

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Место нахождение объекта | Примечание |
| 1 | Нежилое здание Художественная школа, кадастровый номер 23:16:0601097:0:6 общей площадью 189,6 кв.м., расположенное на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0601097:274, общей площадью 899 кв.м.) | Краснодарский край, Курганинский район, г. Курганинск, ул. Комсомольская, 99 (литер А,А1,А2, этажность: 1) | В соответствии с Федеральным законом № 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года |
| 2 | Нежилое помещение (литер Б,Б1,Б2,б, этажность:1, общей площадью 784,6 кв.м.), расположенное на земельном участке с кадастровым номером 23:16:0601002:132, общей площадью 588 кв.м. | Краснодарский край, Курганинский район, г. Курганинск, ул. Заводская, 8/1, пом. №1-7; 9-15 | В соответствии с Федеральным законом № 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года |

Глава муниципального образования

Курганинский район А.Н. Ворушилин